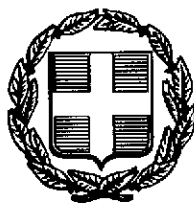




04004292805970008



3751

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 429

28 Μαΐου 1997

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3,385 στρεμμάτων στη θέση «Τζερακάκια» Κοινότητας Χανδρινού Νομού Μεσσηνίας. .... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αργυρούπολης Αττικής με αποχαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 249 από χώρο νηπιαγωγείου σε οικοδομήσιο ..... 2

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Ηρακλείου Κρήτης στην περιοχή επέκτασης «Αγ. Ιωάννης - Μεσαμπελίες - Φορτέτσα» του Νομού Ηρακλείου, αρμοδιότητας του Δήμου Ηρακλείου ..... 3

Αναγνώριση οδών στον Ν. Πέλλας που συνδέουν, τον οικισμό ΝΗΣΙ με την Εθνική οδό Θεσ/νίκης - Κοζάνης, και τον οικισμό ΝΗΣΙ με τον οικισμό Παναγίτσας, ως μοναδικών κοινοτικών ..... 4

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 876 (1)  
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3,385 στρεμμάτων στη θέση «Τζερακάκια» Κοινότητας Χανδρινού Νομού Μεσσηνίας.

##### Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΦ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 4 παρ 2 εδάφιο β', 6 και 6 παρ. 7 του Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση δ/ξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις δ/ξεις του άρθρου 14 Ν. 2399/96 (ΦΕΚ 90/Α'/27.5.96).

5. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1.

6. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80.

7. Την αριθ. 1339/16.4.97 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση από 1.9.1996 μέχρι 31.10.1996 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού τριών στρεμμάτων και τριακοσίων ογδόντα πέντε τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Τζερακάκια» Κοινότητας Χανδρινού Ν. Μεσσηνίας αποτελείται από τα τμήματα S1 και S2 που προσδιορίζονται από τα στοιχεία:

ΑΒΓ.....ΛΜΑ και ΑΝΕ.....ΥΦΑ αντίστοιχα και έχουν όρια:

Τμήμα S1

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Ρέμα και πέραν αυτού Δυτικά: ελαιόκτημα Ραδιώτη Αριστείδη.

Βόρεια: Ρέμα και πέραν αυτού Βόρεια: ελαιόκτημα Ραδιώτη Αριστείδη.

Νότια: Ρέμα και πέραν αυτού Νότια: ελαιόκτημα Ραδιώτη Αριστείδη.

Τμήμα S2

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Λωρίδα δημόσιας δασικής έκτασης και πέραν αυτής ελαιόκτημα Ραδιώτη Αριστείδη.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Ελαιόκτημα Ραδιώτη Αριστείδη.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής προβλέπεται η φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 23 Απριλίου 1997

Με εντολή Ε.Γ.Π.Π.

Ο Αν. Περ/κού Δ/ντή

ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΑΤΣΙΚΕΑΣ



**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ****ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 30215

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αργυρούπολης Αττικής με αποχαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 249 από χώρο νηπιαγωγείου σε οικοδομήσιμο.

**Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος και ειδικότερα των άρθρων 3 και 70 αυτού όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α) περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ. όπως αντικαταστάθηκαν με το Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α/94).

5. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 395/Β/11/11.5.95) και την αρ. 643/5.10.95 απόφαση Νομάρχης Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

6. Την υπ' αρ. 297/96 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αργυρούπολης.

7. Την υπ' αρ. 6/18.2.97 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομαρχιακού Τομέα Νότιας Αθήνας.

8. Την αρ. πρωτ. 30165/12.3.97 απόφασή μας ως και το αρ. πρωτ. 7356/27.3.97 έγγραφο της Δ/νσης Εκδόσεων του Εθνικού Τυπογραφείου.

Επειδή:

1. Το τμήμα του Ο.Τ. 249 χαρακτηρίστηκε σε χώρο «νηπιαγωγείου» με την αρ. 428739/1608/19.11.85 (ΦΕΚ 92 Δ/19.2.86) χωρίς μέχρι σήμερα, όπως προκύπτει και από τα στοιχεία του σχετικού φακέλου, να έχει συντελεσθεί η απαλλοτρίωση, το δε χρονικό διάστημα που έχει παρέλθει (11 χρόνια) κρίνεται εύλογο για άρση του απαλλοτριωτικού βάρους.

2. Η Δ/νη Γηπέδων η Τοπογραφήσεων του Ο.Σ.Κ. με το

αρ. πρωτ. Γ1/Φ.500/1464/29.1.97 αναφέρει ότι «θεωρήθηκε από τη Διοίκηση ότι το οικόπεδο (στο Ο.Τ 249) έχει μικρό εμβαδόν, πρασιές 4,00 μ. και στους δύο δρόμους που έχει πρόσοψη και δεν μπορεί να επεκταθεί, επειδή συνορεύει από τις δύο πλευρές του με οικοδομές».

3. Σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 11082/14.11.96 έγγραφο Δημάρχου Αργυρούπολης, το κτίριο του 3ου Νηπιαγωγείου που προβλεπόταν στον Ο.Τ 249, έχει κατασκευασθεί ήδη επί της οδού Κυκλάδων από το 1994 και με τη λειτουργία 2ου τμήματος στο 10ο Νηπιαγωγείο Αργυρούπολης έχουν καλυφθεί πλήρως οι ανάγκες της περιοχής. Ο συγκεκριμένος χώρος με βάση την χωροταξική κατανομή των Νηπιαγωγείων στο Δήμο, την προοπτική και τις εκπαιδευτικές ανάγκες δεν θεωρείται αναγκαίος.

4. Η προτεινόμενη τροποποίηση δεν διαφοροποιεί τις προβλέψεις του Γ. Π. Σ Δήμου Αργυρούπολης όσον αφορά τον αναγκαίο αριθμό των Νηπιαγωγείων του Δήμου, αποφασίζουμε:

**Άρθρο 1**

Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αργυρούπολης για τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ 249 όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α) από χώρο νηπιαγωγείου σε οικοδομήσιμο.

**Άρθρο 2**

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού του Δήμου Αργυρούπολης (άρθρο 27 του Ν. 2081/1992).

**Άρθρο 3**

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Μαΐου 1997

Με εντολή Νομάρχη  
Ο Πρόεδρος της Ν.Ε ΠΟΠΕΥ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ



Αριθ. 2317

(3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Ηρακλείου Κρήτης στην περιοχή επέκτασης «Αγ. Ιωάννης - Μεσαμπελίες - Φορτέτσα» του Νομού Ηρακλείου, αρμοδιότητας του Δήμου Ηρακλείου.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 29.12.1986 Π.Δ. ΦΕΚ 16Δ'/21.1.87 «Έγκριση τροποποιήσεων εγκεκριμένου Σ.Π. με απόφαση του Δ.Σ του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης».

2. Το από 6.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 204Δ'/14.4.89) «Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης της περιοχής Αγ. Ιωάννη - Μεσαμπελιών - Φορτέτσας».

3. Τις αποφάσεις με αρ. 436/95 και 228/95 του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου.

4. Την ανάρτηση των προτεινόμενων τροποποιήσεων για 15 ημέρες και την μη κατάθεση ενστάσεων κατά το διάστημα της ανάρτησης (αρ. πρωτ. αναρτ. 8043/4115/2.10.95 και 7630/3249/18.9.95).

5. Τις εισηγήσεις της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Λειτουργιών του Δήμου προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ηρακλείου με αρ. πρωτ. 8177/4167/4.10.95 και 8694/4368/17.10.95.

6. Την γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ηρακλείου πρακτικό 1ο/96 και 4ο/20.2.97.

7. Την με αρ. πρωτ. 771/10.2.97 αίτηση θεραπείας.

Αποφασίζουμε την παρακάτω τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Ηρακλείου στην περιοχή επέκτασης «Αγίος Ιωάννης- Μεσαμπελίες-Φορτέτσα» στο Ο.Τ. 333 που προτάθηκε από τον μελετητή της περιοχής Γ. Φορτσάκη και διαμορφώθηκε από την Επιτροπή Πολεοδομικής και Οικιστικής Ανάπτυξης του Δήμου Ηρακλείου.

Διατήρηση υφιστάμενης διάβασης και διαπλάτυνσή της από 3.00 μ. σε 6.00 μ. ως δρόμο σχεδίου πόλης με παράλληλη κατάργηση δρόμου πλάτους 8.00 μ. μεταξύ των τετραγώνων 333 Κ.Φ. και Ο.Τ. 340.

Με την πρόταση αυτή αυξάνεται το Ο.Τ. 333 και μειώνεται το Ο.Τ. 340.

Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Ηρακλείου.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει με την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 1 Απριλίου 1997

Ο Αντιδήμαρχος  
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΡΑΤΖΑΝΗΣ



Αριθ. 514

(4)

Αναγνώριση οδών στον Ν. Πέλλας που συνδέουν, τον οικισμό ΝΗΣΙ με την Εθνική οδό Θεσ/νίκης - Κοζάνης, και τον οικισμό ΝΗΣΙ με τον οικισμό Παναγίτσας, ως μοναδικών κοινοτικών».

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτ/σης κ.λ.π.».

2. Την αριθμ. 25/31.3.95 (ΦΕΚ 365Β/95) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας «περί Οργανισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτ/σης Πέλλας» και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτής.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92(ΦΕΚ 154Α).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.5.85 (ΦΕΚ 270/Δ/85) «τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων και ειδικότερα το άρθρο 1 παραγ. 2 αυτού».

6. Την αριθμ. 4/1997 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Νησίου.

7. Την πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος με αριθμ. 21/97.

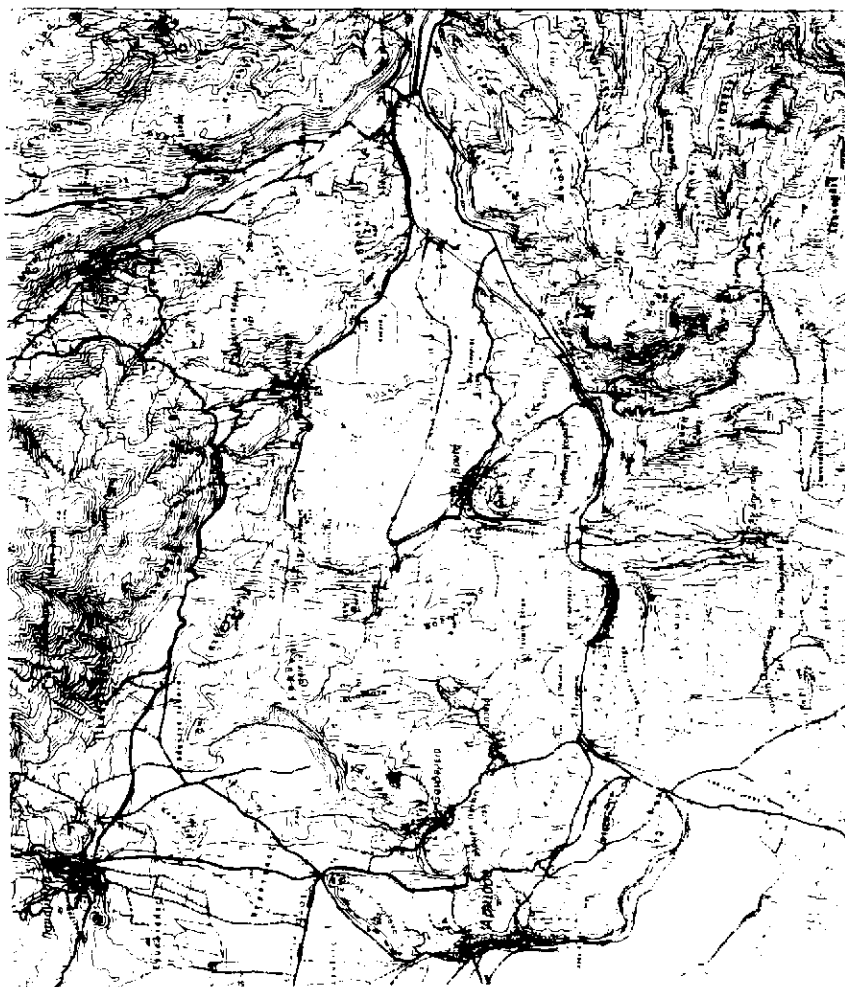
8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνονται οι αναγνώρισεις των οδών που ενώνουν την Κοινότητα Νησίου Ν. Πέλλας με την Εθνική οδό Θεσ/νίκης - Κοζάνης και την Κοινότητα Νησίου με την Κοινότητα Παναγίτσας ως μοναδικών κοινοτικών, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:50000 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Ν.Α. Πέλλας με την από 23.4.97 πράξη της και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης για την εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 1 του Π.Δ. 24.5.85 (ΦΕΚ 270/Δ/85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 23 Απριλίου 1997

Ο Νομάρχης  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΝΟΣ



**ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΛΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**ΑΝΑΤΙΣΤΡΙΣΗ 23 ΜΟΝΑΔΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ  
ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΠΟΥ ΣΥΝΔΕΟΥΝ ΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΝΗΣΙ ΜΕ ΤΗΝ  
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΚΑΙ ΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ  
ΣΤΟ ΝΗΣΙ ΜΕ ΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΠΑΝΑΓΙΤΣΑΣ**

**ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000**

**ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ — ΜΟΝΑΔΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ**

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση Νομάρχη Πέλλας με αριθμ. 514/23.4.1997 που αφορά "Αναγνώριση ως μοναδικών κοινοτικών οδών των οδών που συνδέουν τον οικισμό Νησί με την εθνική οδό Θεσσαλονίκης - Κοζάνης, και τον οικισμό Νησί με τον οικισμό Παναγίτσα".

Εδessa 23.4.1997

Ελέγχθηκε

Εδessa 23.4.1997

Εγκρίθηκε

Η Αντιπρόεδρος Δ. Π. Σ. Π. ΠΕΛΛΑΣ

Συνοδία Πρωτογερών

Δεε 189

Παρόντα Ανδρέας

ΠΕΔ 189